



MONTEVIVA



MONTEVIVA

 DAS UNTERNEHMEN

 DIE WERTE

 DIE VORTEILE

 MANAGEMENT &
MITARBEITER

 MARKETING & PR





DAS UNTERNEHMEN



MONTEVIVA








Die MONTEVIVA Ferienanlagen Management GmbH hat sich auf den Betrieb von Ferienanlagen spezialisiert und übernimmt die 360° Betreuung der errichteten Resorts.

Wir bieten das Buy to let-Modell für Ferienanlagen an. Man könnte es mit -kaufen, um zu vermieten - übersetzen. Dabei genießen die Käufer der Immobilie alle Vorteile und verbringen zudem noch selbst Zeit in Ihrem Ferienparadies.

Von diesem Konzept profitieren alle, von den Gemeinden, über die Investoren bis zu den örtlichen Geschäften. Der Zweitwohnsitz, in den von uns betriebenen Anlagen, ist ausgeschlossen und somit bleibt die touristische Wertschöpfung im Ort.

Die Bandbreite unserer Objekte umfasst Chaletdörfer, Hotels und Apartmenthotels, sowie Ferienapartments.

DIE WERTE

-  Regionale Wertschöpfung und Zusammenarbeit mit der örtlichen Bevölkerung
-  Unsere Mitarbeiter sind unser Kapital, nur mit zufriedenen und gut geschulten Mitarbeitern hat ein Unternehmen Erfolg
-  Wir setzen und bauen auf langfristige Beziehungen, sowohl mit unseren Lieferanten und Geschäftspartnern, wie auch mit unseren Mitarbeitern.
-  Zufriedene Gäste, zuvorkommender Service und hoher Qualitätsstandard bei den angebotenen Leistungen.
-  Die Umwelt liegt uns am Herzen, deshalb setzen wir auf Nachhaltigkeit in all unseren Geschäftsbereichen



MONTEVIVA

DIE VORTEILE

Sie können sich entspannen,
wir übernehmen die Vermarktung
und Betreuung








Regelmäßige
Auszahlung
viertel- oder
halbjährlich



Vermarktung, Vermietung
und Betreuung Ihrer
Immobilie-
alles aus einer Hand



MONTEVIVA

-  Zeitersparnis - wir kümmern uns um Planung, Abrechnung und Dokumentation
-  Reibungsloser Betrieb und dauerhafte Sicherstellung der Qualität
-  Aufbau der Webseite und der Social Media-Kanäle
-  Personalrekrutierung
-  Verwaltungsaufwendungen werden gering gehalten
-  Deutlich bessere Auslastung als bei Eigenvermarktung
-  Auslastungsoptimierung, Vermietungsprognosen und regelmäßige Auszahlungen

MANAGEMENT & MITARBEITER

- ☒ Kompetentes und qualifiziertes Mitarbeiterteam vor Ort
- ☒ Jahrelange Erfahrung im Bereich Tourismus und Vermarktung
- ☒ Hochmotiviertes Team, das Spaß an der Arbeit hat
- ☒ Wir kümmern uns um alle Belange der Vermietung und Vermarktung
- ☒ 360° Betreuung
- ☒ Zentraler Ansprechpartner für alle Stakeholder

















MONTEVIVA





MARKETING & PR

-  Marketingmaßnahmen-Planung durch unser Team
-  Print & Online Marketing
-  Social-Media Marketing (Influencer-Marketing, eigener Content auf diversen Plattformen)
-  Newsletter (Stammgäste akquirieren)
-  Empfehlungsmarketing
-  Sonderwerbemaßnahmen

-  Yield & Revenue Management
-  Direktbuchungsmöglichkeit über eigene Webseite
-  Online- Direktverkauf
-  Telefon/E-Mail Anfragen und Verkäufe
-  Channel-Managing durch intelligente Softwarelösung
-  Online Travel Agencies (OTAs)
-  Global Distribution System (GDS)
-  Zielgruppenmarketing (Berufsgruppen, Verbände, Themen)



MONTEVIVA



MONTEVIVA

DIE REISE BEGINNT JETZT

Monteviva Ferienanlagen Management GmbH
Plaikengasse 5
D-82487 Oberammergau
+49 8822 82 40 950

Monteviva Austria Ferienanlagen Management GmbH
Kraebitter Allee 202
A-6020 Innsbruck
+43 660 127 87 57